

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.02.2024, klo 16:00 - 17:06

Paikka Monio, Kammari F.301, Pataljoonantie 6

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Vammaisneuvosto 2023 - 2025, sihteerin valinta**
- § 4 Vammaismessut Järvenpäässä 2024**
- § 5 Resiinakuja, asemakaavan muutos, kaavanumero 3668, lausunnon antaminen**
- § 6 Vammaisten henkilöiden liikkuminen ja kutsuliikenne Keusote-alueella**
- § 7 Hyvinvointialueen vammaisneuvoston kokouskuulumiset**
- § 8 Ilmoitusasiat**
- § 9 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Keränen, puheenjohtaja
Merja Heikkonen, etäyhteys
Timo Kalpio
Tuula Karlsson
Timo Laakso
Kaj Pirhonen

Muut saapuvilla olleet

Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori, sihteeri
Outi Huusko, etäyhteys
Anna Yltävä, apulaispormestari, etäyhteys

Poissa

Sara Tirola

Allekirjoitukset

Jukka Keränen
Puheenjohtaja

Minna Mielonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Timo Kalpio

Timo Laakso

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.2.2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Sara Tirola ja Timo Laakso

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin

Timo Kalpio ja Timo Laakso

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vammaisneuvosto, § 25,09.08.2023

Vammaisneuvosto, § 26,09.08.2023

Vammaisneuvosto, § 27,09.08.2023

Vammaisneuvosto, § 28,09.08.2023

Vammaisneuvosto, § 3, 15.02.2024

§ 3

Vammaisneuvosto 2023 - 2025, sihteerin valinta

TUUDno-2023-1704

Vammaisneuvosto, 09.08.2023, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:
Annukka Luoderanta
annukka.luoderanta@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Tuusulan vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Luoderanta, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- valita keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- valita puheenjohtajaksi Jukka Keräsen ja varapuheenjohtajaksi Timo Laakson.
-

Vammaisneuvosto, 09.08.2023, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Annukka Luoderanta
annukka.luoderanta@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvoston sihteerinä sekä neuvoston koordinaattorina toimii Tuusulan kunnan asiantuntija.

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Luoderanta, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- todeta, että neuvoston sihteerinä toimii osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderanta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- todeta, että neuvoston sihteerinä toimii osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori Annukka Luoderanta.
-

Vammaisneuvosto, 09.08.2023, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Annukka Luoderanta

annukka.luoderanta@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Tuusulassa toimivilla kolmella neuvostolla on läsnäolo- ja puheoikeus hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa. Jokaisesta neuvostosta lautakunnan kokouksessa on oikeus olla paikalla yhdellä edustajalla. Valitaan vammaisneuvoston edustaja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan.

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Luoderanta, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- valita keskuudestaan neuvoston edustajan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- valita edustajakseen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan Merja Heikkosen.
-

Vammaisneuvosto, 09.08.2023, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Annukka Luoderanta

annukka.luoderanta@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vammaisneuvosto on hyvinvointialueesta säädetyn lain tarkoittama osallistumis- ja vaikuttamistoimielin vammaisille henkilöille (Laki hyvinvointialueesta 611/2021, 32§). Vammaisneuvosto toimii vammaisten äänenä kaikessa hyvinvointialueen päätöksenteossa.

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen aluehallitus on päättänyt, että se pyytää hyvinvointialueen kunnissa toimivia vastaavia vaikuttamistoimielimiä kutakin nimeämään kaksi (2) ehdokasta / vaikuttamistoimielin / kunta jäseniksi Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon. Aluehallitus asettaa vammaisneuvoston valtuustokausittain.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Annukka Luoderanta, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- nimetä edustajikseen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon Tuusulan vammaisneuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- nimetä edustajikseen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon Jukka Keräsen ja Merja Heikkosen.
-

Vammaisneuvosto, 15.02.2024, § 3

Vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvoston sihteerinä sekä neuvoston koordinaattorina toimii Tuusulan kunnan asiantuntija.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Vammaisneuvosto päättää

- todeta, että neuvoston sihteerinä toimii vapaaehtoistyön koordinaattori Minna Mielonen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Vammaismessut Järvenpäässä 2024

TUUDno-2024-235

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Keski-Uudenmaan Vammaismessut on suurin vammaistapahtuma Keski-Uudellamaalla. Vammaismessut järjestetään joka toinen vuosi yhteistyössä Tuusulan, Järvenpään ja Keravan vammaisneuvostojen kanssa.

Syksylle 2024 suunnitelluissa vammaismessuissa päävastuullisena järjestäjänä on Järvenpään vammaisneuvosto.

Vammaismessujen kustannukset on perinteisesti jaettu kolmen kunnan, Järvenpään, Tuusulan ja Keravan kesken. Vammaismessujen järjestämisestä kohdentuu Tuusulan vammaisneuvostolle yhteensä 1000 € kustannus.

Ehdotus

Tuusulan vammaisneuvosto päättää

- kohdentaa 1 000 euroa vammaismessujen järjestelykuluihin.
- vammaisneuvosto anoo kunnanhallitukselta 1000 euron määrärahaa Järvenpäässä järjestettäviä vammaismessuja varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 99,25.10.2023

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 100,14.11.2023

Kuntakehityslautakunta, § 118,13.12.2023

Kunnanhallitus, § 504,18.12.2023

Vammaisneuvosto, § 5, 15.02.2024

§ 5

Resiinakuja, asemakaavan muutos, kaavanumero 3668, lausunnon antaminen

TUUDno-2023-1845

Kuntakehityslautakunta, 25.10.2023, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila

timo.mattila@tuusula.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Resiinakuja, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 25.10.2023

Taustaa

Resiinakujan kaavamuutostyön tavoitteena on poistaa vaade maanalaisesta pysäköinnistä korttelissa 6006 ja muuttaa Resiinakujan katualue korttelin pysäköintialueeksi. Olemassa olevat kulkuyhteydet naapurikiinteistöille säilytetään pysäköintialueen kautta.

Aloite kaavamuutokselle on tullut korttelin 6006 yksityiseltä maanomistajalta jättämällään kaavamuutoshakemuksella. Kaavamuutoshakemus ja kaavatyö on hyväksytty kunnan kaavoitusohjelmaan kunnanhallituksen kokouksessa 21.8.2023.

Maanalaisen pysäköinnin poistolla tavoitellaan edullisempaa lähtökohtaa tontin rakentumiselle. Rakennushankkeen toteutuminen toisi Jokelaan uusia kerrostaloasuntoja ja muutos osaltaan toteuttaa kunnan strategiaa kaikkien kolmen kuntakeskuksen kehittämisestä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo ja mielipiteet

Osalliset voivat esittää mielipiteensä kaavan tavoitteista, vaikutuksista ja mitä kaavatyössä tulisi ottaa huomioon. Mielipiteen voi jättää kirjallisena osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon 2.11. - 1.12.2023 aikana. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on esitettävä viimeistään 1.12.2023.

Kirjalliset mielipiteet pyydetään jättämään

- Tuusulan kunnan verkkosivuilla olevan sähköisen asiointilomakkeen kautta. *Anna palautetta tästä* -lomake löytyy hankkeen verkkosivulta hankkeen nimellä osoitteesta www.tuusula.fi/kaavatvireilla.

tai

- kirjeitse joko osoitteeseen Kaavoitus, PL 60, 04301 Tuusula tai TuusInfon toimipisteeseen niiden aukioloaikoina. Mielipiteessä on ilmoitettava kaava nimi ja kaavan numero "Resiinakuja, nro 3668".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavan materiaali ja sähköinen asiointilomake ovat nähtävillä hankkeen nimellä Tuusulan kunnan verkkosivulla osoitteessa www.tuusula.fi/kaavatvireilla. Nähtävilläolon aikana materiaaliin voi tutustua myös Jokelan TuusInfossa. Jokelan TuusInfo palvelee Jokelan kirjastossa osoitteessa Keskustie 20, 05400 Jokela. TuusInfon palvelupisteiden aukioloajat ovat Tuusulan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.tuusula.fi/tuusinfo.

Puhelinpäivistys

Asemakaavan valmistelun aikana järjestetään puhelinpäivistys, joka on avoin kaikille. Puhelinpäivistys järjestetään 21.11.2023 klo 13-15. Kaavasuunnittelija on tällöin tavoitettavissa numerossa 040 314 3529.

Hallintosäännön maankäyttöä ja rakentamista koskevan toimivaltataulukon mukaan kuntakehityslautakunta päättää asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesta nähtävillä asettamisesta (jos sisältää alustavia luonnoksia).

Lisätietoja kaavahankkeesta

Kaavasuunnittelija Timo Mattila p. 040 314 3529.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- asettaa Resiinakujan (kaavanumero 3668) osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtävillä MRA 30§:n mukaisesti mielipiteiden esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 14.11.2023, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:
Annukka Luoderanta
annukka.luoderanta@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Resiinakuja, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, hyteltk 14.11.2023

Resiinakuja, asemakaavan muutos nro 3668, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tuusulan kunta on asettanut tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtävillä MRL 63 § ja MRA 30 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 2.11. - 1.12.2023. Lausunto pyydetään toimittamaan 1.12.2023 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Jokelassa Resiinakujalla.

Kaavan tavoitteet

Kaavamuutostyön tavoitteena on poistaa vaade maanalaisesta pysäköinnistä korttelissa 6006 ja muuttaa Resiinakujan katualue korttelin pysäköintialueeksi. Olemassa olevat kulkuyhteydet naapurikiinteistöille säilytetään pysäköintialueen kautta.

Suunnittelun taustatietoa

Aloite kaavamuutokselle on tullut korttelin 6006 yksityiseltä maanomistajalta. Kaavamuutoshakemus ja kaavatyö on hyväksytty kunnan kaavoitusohjelmaan kunnanhallituksen kokouksessa 21.8.2023. Kaavamuutostyön tavoitteena on poistaa vaade maanalaisesta pysäköinnistä korttelissa 6006 ja muuttaa Resiinakujan katualue korttelin pysäköintialueeksi. Olemassa olevat kulkuyhteydet naapurikiinteistöille säilytetään pysäköintialueen kautta.

Maanalaisen pysäköinnin poistolla tavoitellaan edullisempaa lähtökohtaa tontin rakentumiselle. Rakennushankkeen toteutuminen toisi Jokelaan uusia kerrostaloasuntoja ja muutos osaltaan toteuttaa kunnan strategiaa kaikkien kolmen kuntakeskuksen kehittämisestä.

Yksityisessä omistuksessa oleva kortteli 6006 on rakentumaton ja tällä hetkellä metsittyä niittyä. Resiinakujan katualue on Tuusulan kunnan omistuksessa ja rakentunut.

Alue sijoittuu Jokelan keskustaan ja sen kaupallisten palveluiden läheisyyteen. Ympäröivä naapurusto on pääosin rakentunutta. Naapurikortteleista löytyy liike- ja toimistotilaa sekä asuinkerrostaloja. Jokelan rautatieasema sijaitsee heti Jokelantien toisella puolen. Eteläinen kortteli 6007 on rakentumaton.

Resiinakuja, asemakaavan muutos nro 3668, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta katsoo, että kaavamuutos on perusteltu Jokelan taajaman kehittämisen ja kunnan strategian toteuttamisen kannalta.

Lautakunta huomauttaa, että pysäköintialueen ja alueen liikennejärjestelyjen suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota sujuvaan liikkumiseen ja erityisesti liikenneturvallisuuteen. Korttelin 6006 kahdella sivulla on jalankululle ja pyöräilylle varattu tie. Mikäli näitä käytetään ajoväylänä pysäköintialueelle, jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallinen liikkuminen tulee varmistaa. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota esteettömään ympäristöön. Lisäksi kulkuyhteyden naapurikiinteistölle pysäköintialueen läpi tulee olla selkeä ja turvallinen kaikille liikkujille.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon Resiinakujan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon Resiinakujan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Kuntakehityslautakunta, 13.12.2023, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila
timo.mattila@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, Resiinakuja, KKL 13.12.2023
- 2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset ja -merkinnät, 3668, KKL 13.12.2023
- 3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, 3668, KKL 13.12.2023
- 4 Liite 3. Liikennemeluserveys, KKL 13.12.2023
- 5 Liite 4. Tärinä- ja runkomeluserveys, KKL 13.12.2023
- 6 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 13.12.2023
- 7 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet

Asiaselostus

Asemakaavan muutos koskee korttelia 6006 ja Resiinakujaa Jokelan Resiinakujalla. Kaavaratkaisu mahdollistaa korttelin 6006 pysäköinnin maanpäällisenä korttelin ja Resiinakujan alueilla. Resiinakuja katualueena lakkaa ja se muuttuu korttelin 6006 pysäköintialueeksi. Naapurikiinteistöjen kulut kiinteistöilleen säilyvät ajoyhteytenä pysäköintialueen kautta.

Aloite kaavamuutokselle on tullut korttelin 6006 yksityiseltä maanomistajalta jättämällään kaavamuutoshakemuksella ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa. Kaavamuutoshakemus ja kaavatyö hyväksyttiin kunnan kaavoitusohjelmaan kunnanhallituksen kokouksessa 21.8.2023.

Maanalaisen pysäköinnin poistolla tavoitellaan edullisempaa lähtökohtaa tontin rakentumiselle. Rakennushankkeen toteutuminen toisi Jokelaan uusia kerrostaloasuntoja ja muutos osaltaan toteuttaa kunnan strategiaa kaikkien kolmen kuntakeskuksen kehittämisestä.

Kortteli 6006 on yksityisomistuksessa ja katualue Tuusulan kunnan omistuksessa. Kortteli 6006 on rakentumaton ja Resiinakujan katualue rakentunut.

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2 855 m². Kaavamuutos ei vaikuta kaavamuutosalueen rakennusoikeuteen. Alueen rakennusoikeus säilyy 3000 k-m²:ssä.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavaratkaisu on periaatteiltaan Jokelan osayleiskaavan ja tulevan yleiskaava 2040:n mukainen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 2.11.-1.12.2023 ja siitä esitettiin viranomaisilta viisi lausuntoa ja muilta osallisilta yksi kirjallinen mielipide. Resiinakujan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli mukana Jokelan kuntalaisillassa 30.11.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä Resiinakujan (kaavanumero 3668) osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

kunnanhallitus päättää

- asettaa Resiinakujan asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.12.2023, § 504

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Mattila
timo.mattila@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, Resiinakuja, khall 18.12.2023
- 2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset ja -merkinnät, 3668, khall 18.12.2023.
- 3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, 3668, , khall 18.12.2023
- 4 Liite 3. Liikennemeluserveys, khall 18.12.2023
- 5 Liite 4. Tärinä- ja runkomeluserveys, khall 18.12.2023
- 6 Liite 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 18.12.2023
- 7 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteet, lausunnot ja vastineet, khall 18.12.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- asettaa Resiinakujan asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kokouskäsitely

Kaavoituspäällikkö Anne Olkkola selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vammaisneuvosto, 15.02.2024, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Tuusulan kunnanhallitus on päättänyt 18.12.2023 (§ 504) asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kaavaehdotus on nähtävillä 18.1. - 19.2.2024. Lausunto pyydetään toimittamaan 19.2.2024 mennessä ensisijaisesti sähköpostitse osoitteeseen kaavoitus@tuusula.fi.

Aloite kaavamuutokselle on tullut korttelin 6006 yksityiseltä maanomistajalta jättämällään kaavamuutoshakemuksella. Kaavamuutoshakemus ja kaavatyö on hyväksytty kunnan kaavoitusohjelmaan kunnanhallituksen kokouksessa 21.8.2023.

Resiinakujan kaavamuutostyön tavoitteena on poistaa vaade maanalaisesta pysäköinnistä korttelissa 6006 ja muuttaa Resiinakujan katualue korttelin pysäköintialueeksi. Olemassa olevat kulkuyhteydet naapurikiinteistöille säilytetään pysäköintialueen kautta.

Maanalaisen pysäköinnin poistolla tavoitellaan edullisempaa lähtökohtaa tontin rakentumiselle. Rakennushankkeen toteutuminen toisi Jokelaan uusia kerrostaloasuntoja ja muutos osaltaan toteuttaa kunnan strategiaa kaikkien kolmen kuntakeskuksen kehittämisestä.

Resiinakuja, asemakaavan muutosehdotus, kaavanumero 3668, vammaisneuvoston lausunto

Vammaisneuvosto kiittää mahdollisuudesta antaa lausuntonsa Resiinakujan asemakaavan muutosehdotukseen.

Kaavamuutoksen tavoitteena on poistaa vaade maanalaisesta pysäköinnistä korttelissa 6006 ja muuttaa Resiinakujan katualue korttelin pysäköintialueeksi.

Kaavamuutoksen kohteena oleva alue on tällä hetkellä korttelin 6006 osalta rakentumatonta ja metsittyä niittymaata. Resiinakujan katualue on rakentunut. Alue sijoittuu Jokelan keskustaan ja sen kaupallisten ja julkisten palveluiden läheisyyteen. Jokelan rautatieasema sijaitsee heti suunnittelualueen itäpuolella Jokelantien toisella puolella. Naapurikortteleissa on I-II kerroksisia liike- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

toimistorakennuksia sekä II - III kerroksisia asuinkerrostaloja. Suunnittelualueen eteläinen naapurikortteli Asemapäällikönkujan toisella puolen on rakentumaton.

Kaava-alue sijoittuu itäosastaan kaakkois-luoteissuuntaiseen Järvenpäästä Jokelan kautta Hyvinkäälle kulkevaan Jokelantiehen, joka on vilkkaasti liikennöity.

Vammaisneuvosto pitää tärkeänä, että pysäköintialueen ja siihen liittyvien katu- ja viheralueiden suunnittelussa huomioidaan erityisesti apuvälineiden ja pyörätuolin kanssa liikkuvien jalankulkijoiden turvallinen ja esteetön kulku. Pysäköintialueelle tulee rakentaa tarpeeksi LE-pysäköintipaikkoja ja alueen turvallinen valaistus tulee huomioida jo rakentamisvaiheessa. LE-pysäköintipaikoissa tulee lukea, että ne on tarkoitettu liikuntaesteisille. LE-pysäköintipaikkoja tulee olla lain edellyttämä määrä. Neuvosto toteaa, että alueen viihtyisyys ja viheralueiden säilyttäminen tulee ottaa pysäköintipaikkojen rakentamisessa huomioon. Vierasmaakkojen riittävästä lukumäärästä on huolehdittava avustajien ja kotihoidon pysäköintiin mahdollistamiseksi. Taksien sujuva liikenneyhteys asuintalojen sisäänkäynneille on huomioitava pysäköintialuetta suunniteltaessa. Alueen suunnittelussa on huomioitava liikuntaesteisten ihmisten liikkumisen turvaava lumenpoisto. Vierasmaakkoja tulee olla tarpeeksi pysäköintialueella.

Jokelantien itäpuolella kulkee Helsingistä Tampereelle kulkeva junarata. Kaava-alue sijaitsee aivan Jokelan aseman vieressä ja kävelymatka sinne on alle 100 metriä. Neuvosto korostaa, että turvallinen ja esteetön jalankulkijoiden liikkuminen kaava-alueelta asemalle sekä muut radan alueen turvallisuustekijät tulee huomioida. Vammaisneuvosto tähdentää, että kävelyreitit kaltevuus asemalta parkkipaikalle tulee huomioida.

Ehdotus

Esittelijä: Minna Mielonen, vapaaehtoistyön koordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon Resiinakujan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Kokouskäsitely

Käsittelyn aikana esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että pohjaehdotukseen lisättiin kohdat:

- Vammaisneuvosto tähdentää, että kävelyreitit kaltevuus asemalta parkkipaikalle tulee huomioida.
- Vierasmaakkoja tulee olla tarpeeksi pysäköintialueella.

Lisäksi vammaisneuvosto päätti yksimielisesti poistaa sanasta invataksi -sanasta sanan inva. Muutokset huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Vammaisten henkilöiden liikkuminen ja kutsuliikenne Keusote-alueella

TUUDno-2024-238

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Mielonen

minna.mielonen@tuusula.fi

vapaaehtoistyön koordinaattori

Vammaisneuvosto keskustelee vammaisten henkilöiden liikkumisesta ja kutsuliikenteestä Keusote-alueella.

Päätös

Vammaisneuvosto keskusteli vammaisten henkilöiden liikkumisesta ja kutsuliikenteestä Keusote-alueella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Hyvinvointialueen vammaisneuvoston kokouskuulumiset

Vammaisneuvoston tietoon saatetaan seuraavat hyvinvointialueen vammaisneuvoston kokouksessa käsitellyt asiat:

- 020202 kuljetusten välityskeskus aloittaa toimintansa 1.3. Kuljetuksen tilaaminen onnistuu normaalipuhelun hinnalla.
- Henkilökohtaisen avun keskukselta on mahdollista tilata henkilökohtaiselle avustajalle sijainen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Ilmoitusasiat

Vammaisneuvoston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Terveysten ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) kysely ikäihmisten toimintakyvyn, kotona pärjäämisen ja omaishoitajien tukemisen kehittämisestä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Muut asiat

Vaikutamiselinten toimintasäännöt

Induktiosilmukan hankinta Mäntymäkeen, tilan yleinen varustelu

Monion yleiskorjausten ja esteettömyyskartoituksessa havaittujen korjauskohtien korjaustilanne

Seuraava vammaisneuvoston kokous 13.3. 2024 klo 16

Päätös

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.